

拟评定星级物业服务企业、住宅小区优秀项目及优秀项目经理公示

根据亳州市住房发展中心《关于修订〈亳州市中心城区物业服务企业星级考核办法（试行）〉的通知》（亳住房办【2023】11号）要求，县住房发展中心综合各物业企业考核情况，经研究，拟评定五星级企业5家，四星级企业7家，三星级企业10家，住宅小区优秀项目10个，住宅小区优秀项目经理10名，现予以公示（名单见附件）。

公示时间：2024年2月18日至2月23日（工作日上午8:00—12:00，下午2:30—5:30），在此期间，如有异议，请直接向蒙城县住房发展中心物业股反映。

联系电话：0558-7686709

电子邮箱：44006469@qq.com

地址：蒙城县南华路146号

蒙城县住房发展中心

2024年2月18日

附件1：物业服务企业星级评定名单

附件2：住宅小区优秀项目评定名单

附件3：住宅小区优秀项目经理评定名单

附件 1: 物业服务企业星级评定名单

五星级物业服务企业 5 家:

- 1、蒙城县鲲鹏物业有限公司
- 2、安徽一山物业服务有限公司
- 3、蒙城县建城物业服务有限公司
- 4、合肥顺昌物业管理有限公司蒙城分公司
- 5、合肥名邦物业服务有限公司蒙城分公司

四星级物业服务企业 7 家:

- 1、安徽皖新物业管理有限公司蒙城分公司
- 2、安徽宝业物业管理有限公司蒙城分公司
- 3、蒙城县青藤物联有限公司
- 4、安徽新亚物业管理发展有限公司蒙城分公司
- 5、安徽中禾物业服务有限公司蒙城分公司
- 6、蒙城县金地物业管理有限公司
- 7、安徽长城物业管理有限公司蒙城分公司

三星级物业服务企业 10 家:

- 1、安徽永青物业服务股份有限公司蒙城分公司
- 2、蒙城京开城商业运营管理有限公司
- 3、安徽新逸物业服务有限公司
- 4、安徽微创物业管理有限公司
- 5、安徽一民物业管理有限公司
- 6、蒙城县润通物业服务有限公司

- 7、安徽省阜阳天一物业管理有限公司蒙城分公司
- 8、蒙城县恒发物业服务有限公司
- 9、合肥鸿鹤物业管理有限公司蒙城县分公司
- 10、蒙城县百乐居物业管理有限公司

附件 2：住宅小区优秀项目评定名单

住宅小区优秀项目 10 个：

新建小区

城投·时代广场

名邦·御府

建投·漆园悦府

皖新原筑·西园

宝业·滨湖绿苑

民和·鲲鹏学苑

金马·江山印

老旧小区

和谐家园

庄子小区

安置小区

南华苑 C 区

附件 3：住宅小区优秀项目经理评定名单

住宅小区优秀项目经理 10 名：

城投·时代广场项目经理 孙洪峰

九溪恒辰项目经理 陈静

名邦·鲲鹏御府项目经理 陈静

清华园小区项目经理 李海荣

龙盛状元府项目经理 白媛媛

宝业·梦蝶绿苑项目经理 王洪梅

皖新·南府项目经理 赵祥

绿洲雅苑项目经理 冯美

城投·嵇康小区项目经理 戴雪营

龙湖花园项目经理 周涛