

蒙城县人民政府关于 蒙城县 2023 年第 14 批次（增减挂钩）城镇建设用 地征收土地公告

蒙政公〔2024〕14 号

按照《中华人民共和国土地管理法》第四十七、四十八条相关规定，根据《关于蒙城县 2023 年第 14 批次（增减挂钩）城镇建设用地的批复》（皖政地挂亳〔2024〕9 号），征收乐土镇境内所辖部分农民集体土地。现将征地工作有关事项公告如下：

一、征收位置和面积

征收集体农用地 25.2877 公顷（耕地 20.5425 公顷），建设用地 2.1621 公顷，其中：乐土镇建明村集体农用地 25.2877 公顷（耕地 20.5425 公顷），建设用地 2.1621 公顷。

二、征收主体及对象

- （一）征收人：蒙城县人民政府。
- （二）征收实施单位：蒙城县乐土镇人民政府。
- （三）被征收人：被征收范围内的集体土地所有权人和使用权人、房屋及地面附属物所有权人。

三、补偿标准

（一）土地征收补偿标准

蒙城县乐土镇建明村集体农用地土地补偿费和安置补助费按每亩 51600 元执行，集体建设用地土地补偿费和安置补助费按每亩 54400 元执行。

（二）农村村民住宅、青苗及地上附着物补偿标准

依据《亳州市人民政府关于蒙城县调整被征收集体土地青苗、房屋及地上附属物补偿标准的批复》（亳政秘〔2020〕118 号）规定，农村村民住宅补偿费、其他地上附着物补偿费以实际评估为准，据实补偿，青苗补偿费为 1500 元/亩。

安置方式：本次被征收土地所涉及的农业人口拟按货币补偿方式予以安置。

社保措施：按照《亳州市人民政府关于印发〈亳州市被征地农民养老保障办法（修订）〉的通知》（亳政秘〔2017〕8 号）规定执行，国家及省出台有关政策规定后，按照新政策规定要求的社保标准执行，依法及时足额支付。

四、其他事项

- （一）自本公告发布之日起，对被征收土地实施征收，任何单位和个人不得干扰、阻扰。
- （二）被征收所有权人、使用权人对土地征收不服的，可在本公告发布之日起 60 日内申请行政复议或 6 个月内向人民法院提起行政诉讼。
- （三）本公告未尽事宜，均依法律、法规和政策的有关规定办理。

