

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 蒙城县开发区兴蒙投资有限公司

承包人(全称): 牵头人: 湖南省第四工程有限公司 联合体: 安徽同成建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就蒙城县开发区智慧仓储物流基地一期项目施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 蒙城县开发区智慧仓储物流基地一期项目施工。

2.工程地点: 蒙城县内。

3.工程立项批准文号: _____。

4.资金来源: 企业自筹。

5.工程内容: 施工图纸范围内房屋建筑的土建、装饰装修、水电、消防、安装、市政道路、室外雨污水管道安装及其附属工程等,具体施工内容详见图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

该项目位于蒙凤路西、高速公路出口,总占地面积约 90.3 亩,总建筑面积约为 38347.04 平方米,包括:建设智能仓库、建设智能立体仓库、办公楼及门卫室。配套建设停车位、绿化、围墙、大门、给排水、变配电等辅助设施(具体以图纸和工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

工期总日历天数: 390 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 5 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽省亳州市蒙城县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订当日起 生效。

十三、履约担保

履约担保的金额: 中标价的 2%。

十四、合同份数

本合同一式 6 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 3 份, 承包人执 3 份。

发包人: (公章)

承包人: 蒙兴 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:

地 址:

地 址: 邵阳市双清区东大路 675 号

邮政编码:

邮政编码: 422000

法定代表人:

法定代表人: 吴顺利

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 07395050743

传 真:

传 真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司湖南省
分行营业部

账 号:

账 号:

承包人: 联合体成员 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地 址: 安徽省亳州市蒙城县开发区刘海路 29 路

邮政编码:

法定代表人: 王海松

委托代理人:

电 话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

账 号: