

蒙城县发展和改革委员会(县物价局)文件

蒙发改投资〔2019〕27号



关于蒙城县全民健身中心项目 初步设计的批复

蒙城县梦蝶旅游有限责任公司：

你单位报来《关于申请报批蒙城县全民健身中心项目初步设计方案》及有关材料收悉。蒙城县全民健身中心项目(项目代码：2018-341622-88-01-015736)，初步设计已经合肥工业大学设计院(集团)有限公司编制完成，并通过专家审查。经研究，现批复如下：

一、项目建设规模及内容。项目占地115亩，规划建筑面积51882平方米。主要建设游泳馆4457平方米、足球馆4343平方米、篮球馆3948平方米、乒乓球1312平方米、羽毛球馆904平方米以及武术、体操、健身等全民健身广场和健身步道及室外全民健身场地，同时建设运动员公寓、体质测试、办公用房、餐饮中心、影院、便利店、商业娱乐休闲设施、供配电、给排水、绿化景观等基础设施建设。

二、项目建设地点。位于蒙城县西一路北、经十四路以东、商城路以南、体育路以北。

三、工程设计方案。原则同意初步设计提出的总平面设计、建筑设计、结构设计、人防设计、道路交通、给排水、供配电、消防、景观等设计方案。

四、原则同意工程排水采用雨、污分流制，同意排水、综合管线布置、污水管网，污水管道同步设计，同步施工等施工技术方案。

五、环境保护。原则同意初步设计提出的环境保护措施。

六、绿化、照明、环保、水保及节能

1、进一步完善绿化工程、照明工程设计。

2、做好交通设施工程设计。请结合相关部门的意见，进一步完善设计方案。

3、必须按国家有关规定、规范要求完善环保、水保设计，认真落实各项环保、水保措施，严格执行“三同时”制度，施工时要加强环境保护，采取切实措施确保项目安全施工。

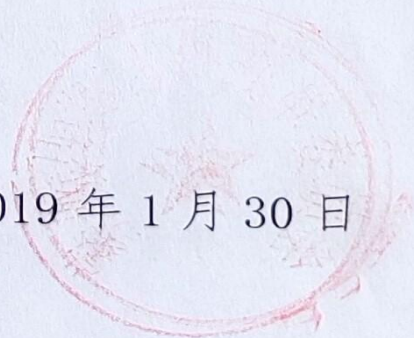
4、按国家及省市有关节能规定在下一阶段完善节能设计，明确具体的节能措施和节能管理措施。路灯、雨（污）水井（座）等采用节能型。在施工图设计中，应根据专家组评审意见对设计方案进一步优化，对工程概算进行核实调整。

七、项目投资概算及资金筹措。项目投资概算 22536.13 万元，其中：工程费用 20459.25 万元，工程建设其他费用 1053.92 万元，预备费 1022.962 万元。

六、请据此批复开展下阶段工作。

附件：项目总投资概算核定表

2019 年 1 月 30 日



附件

项目总投资概算核定表

项目名称：蒙城县全民健身中心项目

序号	工程或费用名称	概 算 价 值（万元）				
		建筑工程	安装工程	设备购置	其他费用	合 计
一	工程费用	20459.25				20459.25
1	主体工程	18747.17				
2	基础设施工程	1712.08				
二	工程建设其他费用				1053.92	1053.92
三	预备费				1022.96	1022.96
四	项目总投资					22536.13