

工程竣工验收报告

工程名称： 蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 1#厂房

竣工日期： 2022 年 12 月 2 日

验收组织单位（章）： _____



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 1#厂房		工程地点	蒙城县小辛集乡李大塘村	
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号	
工程用途	厂房	设计能力	50 年	造价	
工程主要内容	施工合同、图纸招标文件及工程量内容基本完成				
开工日期	2022 年 2 月 16 日		竣工日期	2022 年 12 月 2 日	
建设单位	蒙城县鲲鹏绿色农业发展有限公司		法定代表人	曹燕坤	
单位地址	安徽省亳州市蒙城县食品产业园综合楼		项目负责人	吴子枫	
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 翟明见
设计单位	国华工程科技(集团)有限责任公司		资质等级	甲级	项目负责人 台运超
施工总包单位	湖南省沙坪建设有限公司 安徽中久园林建设有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	陈剑波		项目经理	周绪昕	
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
监理单位	安徽省全咨工程管理有限公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	武俊超		岗位证书号	00602789	
工程质量监督机构	蒙城县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 1#厂房	结构类型	框架及单层门式钢架结构	工程规模	16989.67m ²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司/安徽中久园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2022 年 2 月 16 日
项目经理	周绪昕	项目技术负责人	宋国志	完工日期	2022 年 12 月 2 日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合要求 43 项, 经核定符合规范要求 43 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合要求 27 项, 共抽查 27 项, 符合要求 27 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参 加 验 收 单 位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:  2022 年 12 月 2 日	总监理工程师:  2022 年 12 月 2 日	单位项目负责人:  2022 年 12 月 2 日	单位项目负责人:  2022 年 12 月 2 日	单位项目负责人:  2022 年 12 月 2 日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 ()	
装配式建筑	装配率 %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

工程竣工验收意见

一、竣工验收程序:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》，施工竣工验收符合程序。

二、竣工验收内容:

- 1、施工图设计文件和合同约定的全部工程内容。
- 2、房建单位的全部质量保证资料、技术资料及相关资料。
- 3、相关职能单位的验收证明。
- 4、房建单位在工程建设过程执行法律、法规、工程建设强制性标准文件的成果反映。

三、竣工验收组织:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工工程竣工验收暂行规定》，要求组织竣工验收。

四、竣工验收标准:

工程建设中应执行法律、法规及工程建设强制性标准文件。

五、对设计单位评价:

- 1、设计单位提供的文件能满足要求并且图纸通过结构审查;
- 2、设计单位对于出具的设计有关的工程问题, 能够及时处理并提出相应的处理方法;
- 3、设计修改, 变更手续资料齐全;
- 4、设计单位人员履行质量责任和义务基本到位, 服务质量及态度较好。

六、对施工单位评价:

- 1、施工单位能够依据设计文件进行施工;
- 2、工程技术资料汇总及时完整;
- 3、施工单位在工程建设过程中能够严格执行与建设有关法律、法规和建设标准强制性条文的要求;
- 4、施工单位能够执行各项管理制度和质量责任制度;
- 5、施工单位服务质量及态度较好;

七、对监理单位评价:

- 1、监理单位能够按照法律、法规、工程建设强制性条文、设计文件合同、严格遵守《建设工程监理条例》对工程进行监理；
- 2、监理单位能够执行《建设工程监理规范》要求，切实维护建设单位及施工单位的合法权益；
- 3、监理单位的服务质量及态度较好。

八、建设单位执行基本建设程序情况:

- 1、工程首期工作如项目审批、规划等工作已完成，各类资料基本齐全，符合要求；
2、建设单位根据相关法律、法规认真选择了相关的参建单位。

九、工程验收结论:

该工程符合国家质量标准, 同意使用。质量等级为合格。

验收组组长（签名）：吴树刚

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

[illegible]

工程竣工验收报告

工程名称： 蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 2#厂房

竣工日期： 2022 年 12 月 2 日

验收组织单位（章）： _____



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 2#厂房		工程地点	蒙城县小辛集乡李大塘村		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号		
工程用途	厂房	设计能力	50 年	造价		
工程主要内容	施工合同、图纸招标文件及工程量内容基本完成					
开工日期	2022 年 2 月 16 日		竣工日期	2022 年 12 月 2 日		
建设单位	蒙城县鲲鹏绿色农业发展有限公司		法定代表人	曹燕坤		
单位地址	安徽省亳州市蒙城县食品产业园综合楼		项目负责人	吴子翔		
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	翟明见
设计单位	国华工程科技（集团）有限责任公司		资质等级	甲级	项目负责人	台运超
施工总包单位	湖南省沙坪建设有限公司 安徽中久园林建设有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	陈剑波		项目经理	周绪昕		
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
监理单位	安徽省全咨工程管理有限公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	武俊超		岗位证书号	00602789		
工程质量监督机构	蒙城县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 2#厂房	结构类型	框架及单层门式钢架结构	工程规模	945.08m ²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司/安徽中久园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2022 年 2 月 16 日
项目经理	周绪昕	项目技术负责人	宋国志	完工日期	2022 年 12 月 2 日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项, 经核定符合规范要求 36 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合要求 25 项, 共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	 单位(项目)负责人: 吴子权 2022 年 12 月 2 日	 总监理工程师: 武文超 2022 年 12 月 2 日	 单位项目负责人: 周绪昕 2022 年 12 月 2 日	 单位项目负责人: 郑涛 2022 年 12 月 2 日	 单位项目负责人: 杨建 2022 年 12 月 2 日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 ()	
装配式建筑	装配率 %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

工程竣工验收意见

一、竣工验收程序:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》，施工竣工验收符合程序。

二、竣工验收内容:

- 1、施工图设计文件和合同约定的全部工程内容。
- 2、房建单位的全部质量保证资料、技术资料及相关资料。
- 3、相关职能单位的验收证明。
- 4、房建单位在工程建设过程执行法律、法规、工程建设强制性标准文件的成果反映。

三、竣工验收组织:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工工程竣工验收暂行规定》，要求组织竣工验收。

四、竣工验收标准:

工程建设中应执行法律、法规及工程建设强制性标准文件。

五、对设计单位评价:

- 1、设计单位提供的文件能满足要求并且图纸通过结构审查;
- 2、设计单位对于出具的设计有关的工程问题,能够及时处理并提出相应的处理方法;
- 3、设计修改,变更手续资料齐全;
- 4、设计单位人员履行质量责任和义务基本到位,服务质量及态度较好。

六、对施工单位评价:

- 1、 施工单位能够依据设计文件进行施工;
- 2、 工程技术资料汇总及时完整;
- 3、 施工单位在工程建设过程中能够严格执行与建设有关法律、法规和建设标准强制性条文的要求;
- 4、 施工单位能够执行各项管理制度和质量责任制度;
- 5、 施工单位服务质量及态度较好;

七、对监理单位评价:

- 1、监理单位能够按照法律、法规、工程建设强制性条文、设计文件合同、严格遵守《建设工程监理条例》对工程进行监理；
- 2、监理单位能够执行监理规范要求，切实维护建设单位及施工单位的合法权益；
- 3、监理单位的服务质量及态度较好。

八、建设单位执行基本建设程序情况:

- 1、工程首期工作如项目审批、规划等工作已完成，各类资料基本齐全，符合要求；
2、建设单位根据相关法律、法规认真选择了相关的参建单位。

九、工程验收结论:

该工程符合国家质量标准, 同意使用。质量等级为合格。

验收组组长（签名）：吴子枫

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

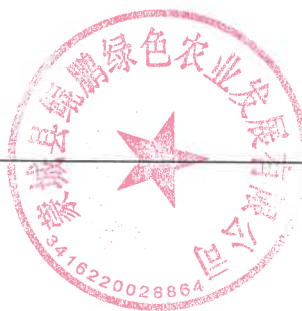
[illegible]

工程竣工验收报告

工程名称： 蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 3#综合楼

竣工日期： 2022 年 12 月 2 日

验收组织单位（章）： _____



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 3#综合楼		工程地点	蒙城县小辛集乡李大塘村	
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号	
工程用途	综合楼	设计能力	50 年	造价	
工程主要内容	· 施工合同、图纸招标文件及工程量内容基本完成				
开工日期	2022 年 2 月 16 日		竣工日期	2022 年 12 月 2 日	
建设单位	蒙城县鲲鹏绿色农业发展有限公司		法定代表人	曹燕坤	
单位地址	安徽省亳州市蒙城县食品产业园综合楼		项目负责人	吴子枫	
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 翟明见
设计单位	国华工程科技（集团）有限责任公司		资质等级	甲级	项目负责人 台运超
施工总包单位	湖南省沙坪建设有限公司 安徽中久园林建设有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	陈剑波		项目经理	周绪昕	
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
监理单位	安徽省全咨工程管理有限公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	武俊超		岗位证书号	00602789	
工程质量监督机构	蒙城县建筑工程质量监督站 ·				

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 3#综合楼	结构类型	框架结构	工程规模	2740.00m ² 其中地上 2249.50m ² , 地下 490.5m ²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司/安徽中久园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2022 年 2 月 16 日
项目经理	周绪昕	项目技术负责人	宋国志	完工日期	2022 年 12 月 2 日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 36 项, 经审查符合要求 36 项, 经核定符合规范要求 36 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合要求 25 项, 共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 	单位项目负责人: 
	2022 年 12 月 2 日	2022 年 12 月 2 日	2022 年 12 月 2 日	2022 年 12 月 2 日	2022 年 12 月 2 日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定;
建设单位填写

绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 ()	
装配式建筑	装配率 %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

工程竣工验收意见

一、竣工验收程序:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》，施工竣工验收符合程序。

二、竣工验收内容:

- 1、施工图设计文件和合同约定的全部工程内容。
- 2、房建单位的全部质量保证资料、技术资料及相关资料。
- 3、相关职能单位的验收证明。
- 4、房建单位在工程建设过程执行法律、法规、工程建设强制性标准文件的成果反映。

三、竣工验收组织:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工工程竣工验收暂行规定》，要求组织竣工验收。

四、竣工验收标准:

工程建设中应执行法律、法规及工程建设强制性标准文件。

五、对设计单位评价:

- 1、设计单位提供的文件能满足要求并且图纸通过结构审查;
- 2、设计单位对于出具的设计有关的工程问题,能够及时处理并提出相应的处理方法;
- 3、设计修改,变更手续资料齐全;
- 4、设计单位人员履行质量责任和义务基本到位,服务质量及态度较好。

六、对施工单位评价:

- 1、施工单位能够依据设计文件进行施工;
- 2、工程技术资料汇总及时完整;
- 3、施工单位在工程建设过程中能够严格执行与建设有关法律、法规和建设标准强制性条文的要求;
- 4、施工单位能够执行各项管理制度和质量责任制度;
- 5、施工单位服务质量及态度较好;

七、对监理单位评价:

- 1、监理单位能够按照法律、法规、工程建设强制性条文、设计文件合同、严格遵守《建设工程监理条例》对工程进行监理；
- 2、监理单位能够执行监理规范要求，切实维护建设单位及施工单位的合法权益；
- 3、监理单位的服务质量及态度较好。

八、建设单位执行基本建设程序情况:

- 1、工程首期工作如项目审批、规划等工作已完成，各类资料基本齐全，符合要求；
- 2、建设单位根据相关法律、法规认真选择了相关的参建单位。

九、工程验收结论:

该工程符合国家质量标准, 同意使用。质量等级为合格。

验收组组长（签名）：

吴子枫

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

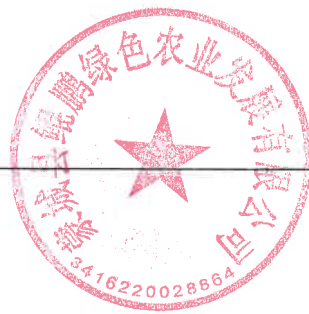
[illegible]

工程竣工验收报告

工程名称： 蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 4#门卫

竣工日期： 2022 年 12 月 2 日

验收组织单位（章）： _____



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 4#门卫		工程地点	蒙城县小辛集乡李大塘村	
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号	
工程用途	门卫	设计能力	50 年	造价	
工程主要内容	施工合同、图纸招标文件及工程量内容基本完成				
开工日期	2022 年 2 月 16 日		竣工日期	2022 年 12 月 2 日	
建设单位	蒙城县鲲鹏绿色农业发展有限公司		法定代表人	曹燕坤	
单位地址	安徽省亳州市蒙城县食品产业园综合楼		项目负责人	吴子枫	
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人 翟明见
设计单位	国华工程科技（集团）有限责任公司		资质等级	甲级	项目负责人 台运超
施工总包单位	湖南省沙坪建设有限公司 安徽中久园林建设有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级	
法定代表人	陈剑波		项目经理	周绪昕	
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
分包单位			资质等级		
监理单位	安徽省全咨工程管理有限公司		资质等级	甲级	
总监理工程师	武俊超		岗位证书号	00602789	
工程质量监督机构	蒙城县建筑工程质量监督站				

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 4#门卫	结构类型	框架结构	工程规模	62.04m ²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司/安徽中久园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2022年2月16日
项目经理	周绪昕	项目技术负责人	宋国志	完工日期	2022年12月2日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位 单位(项目)负责人:  2022年12月2日	单位(项目)负责人:  2022年12月2日	单位(项目)负责人:  2022年12月2日	单位(项目)负责人:  2022年12月2日	单位(项目)负责人:  2022年12月2日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 ()	
装配式建筑	装配率 %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

工程竣工验收意见

一、竣工验收程序:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》，施工竣工验收符合程序。

二、竣工验收内容:

- 1、施工图设计文件和合同约定的全部工程内容。
- 2、房建单位的全部质量保证资料、技术资料及相关资料。
- 3、相关职能单位的验收证明。
- 4、房建单位在工程建设过程执行法律、法规、工程建设强制性标准文件的成果反映。

三、竣工验收组织:

按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工工程竣工验收暂行规定》，要求组织竣工验收。

四、竣工验收标准:

工程建设中应执行法律、法规及工程建设强制性标准文件。

五、对设计单位评价:

- 1、设计单位提供的文件能满足要求并且图纸通过结构审查;
- 2、设计单位对于出具的设计有关的工程问题,能够及时处理并提出相应的处理方法;
- 3、设计修改,变更手续资料齐全;
- 4、设计单位人员履行质量责任和义务基本到位,服务质量及态度较好。

六、对施工单位评价:

- 1、施工单位能够依据设计文件进行施工;
- 2、工程技术资料汇总及时完整;
- 3、施工单位在工程建设过程中能够严格执行与建设有关法律、法规和建设标准强制性条文的要求;
- 4、施工单位能够执行各项管理制度和质量责任制度;
- 5、施工单位服务质量及态度较好;

七、对监理单位评价:

- 1、监理单位能够按照法律、法规、工程建设强制性条文、设计文件合同、严格遵守 守监理条例对工程进行监理；
- 2、监理单位能够执行监理规范要求，切实维护建设单位及施工单位的合法权益；
- 3、监理单位的服务质量及态度较好。

八、建设单位执行基本建设程序情况:

- 1、工程首期工作如项目审批、规划等工作已完成，各类资料基本齐全，符合要求；
- 2、建设单位根据相关法律、法规认真选择了相关的参建单位。

九、工程验收结论:

该工程符合国家质量标准, 同意使用。质量等级为合格。

验收组组长（签名）：

吴子枫

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

[illegible]

工程竣工验收报告.

工程名称: 蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 5#门卫

竣工日期: 2022 年 12 月 2 日

验收组织单位 (章): _____



房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 5#门卫		工程地点	蒙城县小辛集乡李大塘村		
工程规划许可证号		工程施工许可证号		质量监督注册号		
工程用途	门卫	设计能力	50 年	造价		
工程主要内容	施工合同、图纸招标文件及工程量内容基本完成					
开工日期	2022 年 2 月 16 日		竣工日期	2022 年 12 月 2 日		
建设单位	蒙城县鲲鹏绿色农业发展有限公司		法定代表人	曹燕坤		
单位地址	安徽省亳州市蒙城县食品产业园综合楼		项目负责人	吴子枫		
勘察单位	安徽省阜阳市勘测院有限公司		资质等级	甲级	项目负责人	翟明见
设计单位	国华工程科技（集团）有限责任公司		资质等级	甲级	项目负责人	台运超
施工总包单位	湖南省沙坪建设有限公司 安徽中久园林建设有限公司		资质等级	建筑工程施工总承包特级		
法定代表人	陈剑波		项目经理	周绪昕		
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
分包单位			资质等级			
监理单位	安徽省全咨工程管理有限公司		资质等级	甲级		
总监理工程师	武俊超		岗位证书号	00602789		
工程质量监督机构	蒙城县建筑工程质量监督站					

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	蒙城县兴农精益诚农产调理食品加工厂项目 5#门卫	结构类型	框架结构	工程规模	19.8m ²
施工单位	湖南省沙坪建设有限公司/安徽中久园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2022 年 2 月 16 日
项目经理	周绪昕	项目技术负责人	宋国志	完工日期	2022 年 12 月 2 日

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 16 项, 符合要求 16 项, 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人: 吴子枫 2022 年 12 月 2 日	 (公章) 总监理工程师: 武俊超 2022 年 12 月 2 日	 (公章) 单位项目负责人: 周绪昕 2022 年 12 月 2 日	 (公章) 单位项目负责人: 郑瑞 2022 年 12 月 2 日	 (公章) 单位项目负责人: 杨伟 2022 年 12 月 2 日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写

绿色建筑、装配式建筑验收记录

绿色建筑	星级 ()	
装配式建筑	装配率 %	结构型式
可再生能源建筑应用	太阳能光热 <input type="checkbox"/> 地热能 <input type="checkbox"/>	

工程竣工验收意见

- 一、竣工验收程序：
按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》，施工竣工验收符合程序。
- 二、竣工验收内容：
- 1、施工图设计文件和合同约定的全部工程内容。
 - 2、房建单位的全部质量保证资料、技术资料及相关资料。
 - 3、相关职能单位的验收证明。
 - 4、房建单位在工程建设过程执行法律、法规、工程建设强制性标准文件的成果反映。
- 三、竣工验收组织：
按照《房屋建筑工程和市政基础设施工程施工工程竣工验收暂行规定》，要求组织竣工验收。
- 四、竣工验收标准：
工程建设中应执行法律、法规及工程建设强制性标准文件。
- 五、对设计单位评价：
- 1、设计单位提供的文件能满足要求并且图纸通过结构审查；
 - 2、设计单位对于出具的设计有关的工程问题，能够及时处理并提出相应的处理方法；
 - 3、设计修改，变更手续资料齐全；
 - 4、设计单位人员履行质量责任和义务基本到位，服务质量及态度较好。
- 六、对施工单位评价：
- 1、施工单位能够依据设计文件进行施工；
 - 2、工程技术资料汇总及时完整；
 - 3、施工单位在工程建设过程中能够严格执行与建设有关法律、法规和建设标准强制性条文的要求；
 - 4、施工单位能够执行各项管理制度和质量责任制度；
 - 5、施工单位服务质量及态度较好；
- 七、对监理单位评价：
- 1、监理单位能够按照法律、法规、工程建设强制性条文、设计文件合同、严格遵守监理条例对工程进行监理；
 - 2、监理单位能够执行监理规范要求，切实维护建设单位及施工单位的合法权益；
 - 3、监理单位的服务质量及态度较好。
- 八、建设单位执行基本建设程序情况：
- 1、工程首期工作如项目审批、规划等工作已完成，各类资料基本齐全，符合要求；
 - 2、建设单位根据相关法律、法规认真选择了相关的参建单位。
- 九、工程验收结论：
该工程符合国家质量标准，同意使用。质量等级为合格。

验收组组长（签名）：吴子枫

注:建设单位根据验收组织意见填写包括设计功能、指标实现情况;建设单位守法情况;对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价;工程质量等级(要说明各分部工程质量等级及验收标准);难以弥补的质量缺陷记录(不得影响安全使用)。

验收组成员名单

[illegible]