

## 办事指南

---

事项名称：建设工程规划许可证核发

目录清单名称：建设工程规划类许可证核发

目录清单子项名称：无

事项类型：行政许可

基本编码：000117011000

服务对象：自然人, 法人

实施编码：11341622003178664H4000117011000

办理形式：网上办理, 窗口办理

办理深度：四级（全程网办）

网上办理形式：互联网咨询, 互联网收件, 互联网预审, 互联网受理, 互联网办理, 互联网办理结果信息反馈

到办事现场次数：0次

法定办结时限：20个工作日

承诺办结时限：2个工作日

是否收费：否

办理地点：蒙城县齐山南路138号蒙城县人民政府政务服务中心北一楼工程建设综合窗口

办理地点补充说明：无

办理时间：工作日上午8:00~12:00，下午2:30~5:30

所属部门：蒙城县自然资源和规划局

所属区划：蒙城县

实施主体：蒙城县自然资源和规划局

实施主体性质：法定机关

行使层级：县级

办件类型：承诺件

委托部门：无

权力来源：法定本级行使

行使内容：《中华人民共和国城乡规划法》第四十条第一款：在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的，建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证。第四十四条第一款：在城市、镇规划区内进行临时建设的，应当经城市、县人民政府城乡规划主管部门批准。临时建设影响近期建设规划或者控制性详细规划的实施以及交通、市容、安全等的，不得批准。

是否属于联办件：否

是否有联办机构：否

联办机构：无

是否有权限划分：是

划分标准：市级：辖区范围内的建设工程规划类许可

是否属于上报件：否

下沉办理：否

通办范围：无

是否支持网上支付：否

阶段性办理：否

办理时间段：无

是否有特别程序：否

是否支持预约：否

预约渠道：无

是否有数量限制：否

数量限制说明：无

数量限制依据：无

是否进驻大厅：是

材料收取形式：无

结果名称：无

结果样本：无

结果领取方式：无

办理结果领取说明：无

监督投诉方式：0558-7620178

咨询方式：0558-7633367

审查标准：符合规划设计条件要求

年审年检：无

设立依据：《中华人民共和国城乡规划法》（2007年10月28日主席令第七十四号，2015年4月24日予以修改）  
第四十条：在城市、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路、管线和其他工程建设的，建设单位或者个人应当向城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府申请办理建设工程规划许可证。……对符合控制性详细规划和规划条件的，由城市、县人民政府城乡规划主管部门或者省

、自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府核发建设工程规划许可证。……第四十四条：在城市、镇规划区内进行临时建设的，应当经城市、县人民政府城乡规划主管部门批准。临时建设影响近期建设规划或者控制性详细规划的实施以及交通、市容、安全等的，不得批准。……

受理条件：1、已获得建设地段的土地使用权；2、申请项目规划方案已审批通过，并完成施工图设计。

申请材料：

材料名称	材料必要性	材料类型	材料形式	纸质材料份数	来源渠道	材料依据	填报须知
工程建设许可阶段申请表	必要	原件或复印件	纸质或电子	原件1份,复印件1份	申请人自备	•	工程建设许可阶段综合申请表
银行缴费回执	必要	原件或复印件	纸质或电子	原件1份,复印件1份	其他	法定依据	城市基础设施配套费银行缴费回执

办理流程：1、申请：申请人备齐所需材料后，登录安徽政务服务网—建设工程项目审批系统提交申请材料；  
2、受理：工作人员审查申请材料，对申请材料齐全且符合法定形式的，同意受理；申请材料不齐全或不符合法定形式，告知需要补正的全部内容。工作人员转局科室进行审查；  
3、办结：打印发放证件。

环节	办理时限	办理单位	办理人	办理岗位	岗位职责
受理	1个工作日	蒙城县自然资源和规划局	张洁琳	受理岗	审查材料是否齐全
办结	1个工作日	蒙城县自然资源和规划局	李婕	办结岗	审查材料是否符合要求